



DECLARACION JUARADA PARA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA PROVISORIO

Expediente N.º.....

Fecha:.....

Nos dirigimos en nuestro carácter de PROPIETARIO, CONSTRUCTOR, PROYECTISTA/DIRECTOR DE OBRA de la parcela ubicada en Sección:, Manzana:, Parcela..... de la localidad de a los efectos de solicitar PERMISO DE OBRA PROVISORIO, DECLARANDO BAJO JURAMENTO que el proyecto a fs..... se ajusta a los requerimientos y restricciones dominiales y solo podría llegar a faltarle observaciones de forma que me comprometo a subsanar en un plazo no mayor a los 30 días corridos.

.....
Firma Propietario

.....
Firma Constructor

.....
Firma Proyectista/Director de obra

Verificado que:

		SI/NO
1	Libre deuda	
2	Pago tasa de visado	
3	Escritura	
4	Permiso de copropietario (en caso de P.H.)	
5	Cumple con FOS, FOT, Densidad y C.U.V. permitida	
6	Cumple con retiros y planos límites permitidos	
7	Exento de Presunción (Ord. 961/92 Art. 3 – Código de Edificación de Buenos Aires 3.3.1.1. Clasif. de locales)	
8	Exento de Tasa por contribución al desarrollo urbano	
9	Reposición de arboles hecha	

El permiso se dará si todas las repuestas son "SI"

Si del visado o las inspecciones se detectasen infracciones a las normativas vigentes la obra será PARALIZADA (Ord. 961/92 ítem. 3.1.) de forma inmediata y no se permitirá la reanudación hasta verificar:

- El pago de la multa que fuera establecida
- La demolición o adecuación previa de las construcciones ejecutadas indebidamente solicitando el permiso de obra exclusivo para ello.

Así mismo, el incumplimiento de estas condiciones, establecidas en la Ordenanza 961/92 podran derivar en la anulación del permiso y la INHABILITACIÓN PROFESIONAL director de obra (Ord. 961/92, ítem 1.2.2.11. y Ord. 2283/09, Modif. 2742/17, Art. 9).

Se OTORGA / RECHAZA el Permiso de obra solicitado.

.....
Firma del funcionario